

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

dla zadania

Nadzór inwestorski nad realizacją prac remontowych polegających na remoncie elewacji budynku stołówki/warsztatu gastronomicznego OSiW w Grudziądzu, ul. Parkowa 18.

**1. Zamawiający**

Kujawsko-Pomorska Wojewódzka Komenda Ochotniczych Hufców Pracy  
ul. Poznańska 11/13, 87-100 Toruń  
NIP: 956-16-24-085  
REGON: 001036589  
Tel. (56) 654 70 68 / Fax (56) 652 96 19  
e-mail:  
www: kujawsko-pomorska.ohp.pl  
BIP: kujawsko-pomorska-bip.ohp.pl

**2. Opis przedmiotu Zamówienia**

2.1 Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad remontem elewacji budynku stołówki/warsztatu gastronomicznego OSiW w Grudziądzu ul. Parkowa 18.

2.2 Do obowiązków Wykonawcy należeć będą:

- 1) udział w czynnościach przekazania wykonawcy prac remontowych terenu na którym będą prowadzone prace oraz stawianie się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy prac remontowych, objętych nadzorem – niezwłocznie tj. do 6 godzin od momentu wezwania;
- 2) bieżąca kontrola realizacji umowy z Wykonawcą prac remontowych poprzez reprezentowanie Zamawiającego na terenie prowadzonych prac, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 3) egzekwowanie od Wykonawcy prac remontowych postanowień zawartej umowy na ich wykonanie;
- 4) nadzór prowadzonych prac remontowych (w trakcie ich realizacji) w takich odstępach, aby była zapewniona skuteczność nadzoru nie rzadziej jednak niż 1 raz w tygodniu oraz na wezwanie Zamawiającego,
- 5) sprawdzanie jakości wykonanych prac i użytych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,
- 6) prowadzenie wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z wykonaniem, odbiorami i zakończeniem robót,

- 7) pisemne zgłaszanie Zamawiającemu informacji dotyczących ewentualnych zakłóceń związanych z realizacją prac, w tym również informacji o wszelkich opóźnieniach w realizacji prac z określeniem ich przyczyn,
- 8) stwierdzenie gotowości do odbioru wykonanych prac oraz udział w czynnościach odbioru końcowego,
- 9) żądanie od Wykonawcy prac remontowych, dokonania poprawek bądź ponownego wykonania prac, a także żądania wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową,
- 10) wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany,
- 11) przygotowanie i przedkładanie Zamawiającemu protokołów konieczności prac remontowych, polegających na powtórzeniu podobnych prac, robót dodatkowych i zamiennych
- 12) zatwierdzanie sporządzonych przez Wykonawcę prac remontowych, kosztorysów wykonawczych i przedmiarów na ewentualne nieprzewidziane prace mające wpływ na prawidłowe wykonanie zakresu podstawowego prac , prac dodatkowych i zamiennych,
- 13) uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nich rozwiązań,
- 14) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP oraz przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej
- 15) poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 16) organizowanie i prowadzenie narad technicznych, problemowych i innych spotkań zwołanych przez Zamawiającego,
- 17) stwierdzenie zakończenia robót,
- 18) udział w przeglądach gwarancyjnych robót w czasie trwania okresu gwarancyjnego i rękojmi, na pisemne wezwanie Zamawiającego

2.2. Nadzór inwestorski prowadzony będzie dla prac remontowych dla których wykonania został sporządzony.

2.3. Projekty techniczne są załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego, przedmiary robót, specyfikacje techniczne są załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego.

2.4. Wzór umowy jest załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego.

2.5. Nadzór inwestorski pełniony będzie zarówno nad pracami podstawowymi jak i ewentualnymi pracami polegającymi na powtórzeniu podobnych prac, pracami dodatkowymi i zamiennymi.

### **3. Termin realizacji:**

Planowany od 01.06.2022 r. - 19.08.2022 r.

### **4. Istotne warunki zamówienia:**

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a) dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania nadzoru inwestorskiego bez ograniczeń w branży budowlanej w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
  - b) posiadania wiedzy i doświadczenia  
Wykonawca w celu potwierdzenia posiadania wiedzy i doświadczenia musi udokumentować realizację w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonania co najmniej 2 usług nadzoru inwestorskiego konstrukcyjno – budowlanego nad pracami remontowymi obejmującymi zakres zapytania o wartości prac równej lub przekraczającej 14 600,00 zł brutto każda.
  - c) posiadania ubezpieczenia OC
- 4.2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres przez okres 45 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

**5. Sposób przygotowania i składania ofert:**

- a. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.
- b. Miejscem składania ofert jest siedziba Kujawsko-Pomorskiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy w Toruniu (ul. Poznańska 11/13, 87-100 Toruń). Ofertę można także przesłać na numer faxu (056) 652 96 19 lub drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego [kujawsko-pomorska@ohp.pl](mailto:kujawsko-pomorska@ohp.pl)
- c. Termin składania ofert upływa dnia 22.03.2022 r. o godz. 10.00 Pod uwagę brana jest data i godzina wpływu oferty.
- d. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.03.2022 r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego i będzie miało charakter jawny.

**6. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:**

- a. Kopie dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień przez osobę pełniącą nadzór - potwierdzone za zgodność z oryginałem
- b. Zał. nr 6 do zapytania ofertowego - Wykaz usług pełnienia nadzoru inwestorskiego - o wartości nadzorowanych zadań min. 14 600,00 zł brutto każda - potwierdzone dowodami (referencje, protokoły odbioru) stwierdzającymi ich należyte wykonanie
- c. Kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia OC w wysokości co najmniej 14 600,00 zł (potwierdzone za zgodność z oryginałem).
- d. Zał. nr 5 Oświadczenie o dysponowaniu osobami posiadającymi uprawnienia zgodne z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w zapytaniu ofertowym. Wykonawca powinien dysponować minimum jedną osobą z wymaganymi uprawnieniami.

**7. Kryteria oceny ofert:**

- cena oferty brutto - 100 %
- inne kryteria ---

8. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała najwyższą liczbę punktów, stanowiących sumę punktów przyznanych w poszczególnych kategoriach.

9. **Informacja o wynikach postępowania** zostanie niezwłocznie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Zamawiającego na stronie: <http://kujawsko-pomorska-bip.ohp.pl> w zakładce <Zapytania ofertowe> (jeżeli dotyczy) oraz przesłana na adres mailowy Wykonawców, którzy złożyli ofertę. Zawiadomienie będzie zawierało wykaz wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę oraz tych, którzy zostali wykluczeni z postępowania, oraz

informację o cenach, jakie przewidzieli na realizację Zamówienia. W przypadku wykluczenia lub odrzucenia oferty, Zamawiający zobowiązuje się do podania dokładnej przyczyny zaistniałej sytuacji.

**10. Osoba do kontaktu:**

Imię i nazwisko: Magdalena Kak

tel./fax: 56 6547068 wew. 230

E-mail [m.kak@ohp.pl](mailto:m.kak@ohp.pl)

J. Gutfeld

Tel./fax: 56 6547068 wew. 253

**11.** Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny na wszystkich etapach postępowania.

**12. Informacja dotycząca RODO**

Klauzula informacyjna RODO stanowi załącznik nr 7 do zapytania ofertowego.

Zastępca Dyrektora  
Gen. Zarządu  
Marcin Śnieżkowski  
.....  
zatwierdzam